**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ПОКУР**

**Нижневартовского района**

**Ханты – Мансийского автономного округа – Югры**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от. 18.11.202 № 108/1

с.п. Покур

|  |
| --- |
| Об утверждении условий проведения  открытого конкурса на право заключения договора управления несколькими многоквартирными домами |

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Постановлением Правительства Российской Федерации от 06.02.2006 г. № 75 «О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом», в целях обеспечения своевременного приема заявок на участие в конкурсе:

1. Утвердить условия проведения конкурса на право заключения договора управления несколькими многоквартирными домами:

местонахождение - село Покур Нижневартовский р-он, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра;

предмет договора аренды, целевое использование– оказание услуг и выполнение работ по надлежащему содержанию и ремонту общего имущества в доме, обеспечение предоставление коммунальных услуг гражданам, проживающим на законных основаниях в жилых помещениях Собственника, по следующим адресам:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| с. Покур | ул. Белорусская, д.1 | МКД |
| с. Покур | ул. Белорусская, д.9 | МКД |
| с. Покур | ул. Белорусская, д.14 | МКД |
| с. Покур | ул. Белорусская, д.15 | МКД |
| с. Покур | ул. Белорусская, д.17 | МКД |
| с. Покур | ул. Киевская, дом 9 | Блокированный |
| с. Покур | ул. Киевская, дом 13 | Блокированный |
| с. Покур | ул. Киевская, дом 14 | Блокированный |
| с. Покур | ул. Новая, дом 14 | Блокированный |
| с. Покур | ул. Новая, дом 23 | Блокированный |
| с. Покур | ул. Совхозная, дом 3 | Блокированный |
| с. Покур | ул. Совхозная, дом 4 | Блокированный |
| с. Покур | ул. Совхозная, дом 6 | Блокированный |
| с. Покур | ул. Центральная, дом 7 | Блокированный |
| с. Покур | ул. Центральная, дом 59 | Блокированный |
| с. Покур | ул. Центральная, дом 60 | Блокированный |
| с. Покур | ул. Центральная, дом 20 | Блокированный |

способ проведения конкурса – конкурс, открытый по составу участников;

форма подачи предложений о цене – открытая;

Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения:

1) ул. Белорусская (дома №№ 1, 9, 14, 15,17) – 177 128,21 рублей в год;

2) ул. Киевская (дома №№ 9,13,14) – 30 249,58 рублей в год;

3) ул. Новая (дома №№ 14,23) – 12 798,32 рублей в год;

4) ул. Совхозная (дома №№ 3,4,6) – 26 838,28 рублей в год;

5) ул. Центральная (дома №№ 7, 59,60,20) – 31 397,16 рублей в год

размер обеспечения заявки на участие в конкурсе – 1172,36 рублей.

2. Утвердить состав конкурсной комиссии по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом на территории сельского поселения Покур согласно постановлению администрации сельского поселения Покур от 29.12.2017 года № 92 (с изменениями от 20.06.2019 года № 92, от 18.11.2020 г. № 91) в следующем составе:

|  |  |
| --- | --- |
| Созонюк Ю.Г | Исполняющий обязанности главы сельского поселения Покур, председатель комиссии |
| Палкина В.И. | Ведущий специалист службы по работе с населением, заместитель председателя комиссии |
| Члены комиссии: |  |
| Касымова Р.К. | Главный специалист службы экономики и финансов |
| Лапина Т.Ю. | Ведущий специалист службы экономики и финансов |
| Калинина Л.В. | Депутат Совета депутатов сельского поселения Покур |

3. Главному специалисту службы экономики и финансов администрации сельского поселения Покур Касымовой Р.К:

3.1. Подготовить документы и провести конкурс в соответствии с утвержденными условиями.

3.2. Информацию о проведении конкурса разместить на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <http://torgi.gov.ru> и на официальном веб-сайте администрации района (<http://apokur.ru/>):

4. Настоящее постановление опубликовать и разместить на официальном сайте администрации сельского поселения Покур (<http://apokur.ru/>).

5. Контроль за выполнением постановления оставляю за собой.

Исполняющий обязанности главы

сельского поселения Покур В.И. Палкина