**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ПОКУР**

**Нижневартовского района**

**Ханты – Мансийского автономного округа – Югры**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от.24.09.2020

с.п. Покур № 78

|  |
| --- |
| Об утверждении условий проведенияаукциона на право заключения договора аренды муниципального имущества |

В соответствии со статьями 447–449 Гражданского кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», приказом Федеральной антимонопольной службы от 10.02.2010 № 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которогозаключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса», решением Думы района от 28.01.2014 № 443 «Об утверждении Положения о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в собственности муниципального образования Нижневартовский район»:

1. Утвердить условия проведения аукциона на право заключения договора аренды муниципального имущества:

местонахождение - ул. Центральная 42А, с.п. Покур Нижневартовский р-он, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра;

предмет договора аренды, целевое использование–нежилые помещения в здании администрации общей площадью 452,40 кв. м, в том числе:

помещение на первом этаже № 8 площадью 20,4 кв. м, под офис;

способ проведения аукциона – аукцион, открытый по составу участников;

форма подачи предложений о цене – открытая;

начальная (минимальная) цена в месяц (без учета НДС) –8814,96;

шаг аукциона – 5 процентов начальной (минимальной) цены договора – 440,74 руб.;

размер задатка – 1762,99руб.;(20% от начального размера арендной платы)

срок действия договора аренды 11 мес.;

форма оплаты арендной платы – ежемесячная,не позднее 5 числа месяца, следующего за текущим.

2. Главному специалисту по работе с населением администрации сельского поселения Покур (Созонюк Ю.Г.):

2.1. Подготовить документы и провести аукцион в соответствии с утвержденными условиями.

2.2. Информацию о проведении аукциона разместить на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <http://torgi.gov.ru> и на официальном веб-сайте администрации района(<http://apokur.ru/>):

3. Настоящее постановление опубликовать и разместить на официальном сайте администрации сельского поселения Покур (<http://apokur.ru/>).

 4 . Контроль за выполнением постановления оставляю за собой.

Глава сельского поселения Покур Н.П. Уколова